



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
городского округа Воскресенск
Московской области

РЕШЕНИЕ

от 27.03.2026 № 320/37

**Об утверждении перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований,
используемых при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории
городского округа Воскресенск Московской области**

В соответствии с частью 13 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 части 10 статьи 23 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», приказом Министра России от 20.05.2025 № 301/пр «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля», Положением о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа Воскресенск Московской области, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Воскресенск Московской области от 29.08.2025 № 203/22, Уставом городского округа Воскресенск Московской области

Совет депутатов городского округа Воскресенск решил:

1. Утвердить прилагаемый Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении муниципального жилищного контроля. (Приложение.)
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.
3. Управлению внутренних коммуникаций Администрации городского округа Воскресенск Московской области обеспечить размещение настоящего решения в сетевом издании «Официальный вестник городского округа Воскресенск Московской области» и на официальном сайте городского округа Воскресенск.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства (Баранов А.Е.) и заместителя Главы городского округа Воскресенск Бутора А.О.

Председатель Совета депутатов
городского округа Воскресенск

С.В. Матвиенко

Глава городского округа Воскресенск

А.В. Малкин

Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского округа Воскресенск Московской области

1. Наличие у органа, осуществляющего муниципальный жилищный контроль, сведений о принятии арбитражным судом Российской Федерации искового заявления (исковых заявлений) о взыскании задолженности по договору (договорам) энергоснабжения (купли-продажи, поставки электрической энергии (мощности), теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, поставки газа (в том числе поставки бытового газа в баллонах) в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида и приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, договору (договорам) на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, общая сумма которой превышает триста тысяч рублей, образовавшейся в течение двенадцати месяцев до дня принятия решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия.

2. Наличие у органа, осуществляющего муниципальный жилищный контроль, сведений о начислении платы за коммунальную услугу по отоплению исходя из норматива потребления, утвержденного уполномоченным органом государственной власти Московской области, более трех расчетных периодов подряд.