



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ городского округа Воскресенск Московской области

РЕШЕНИЕ

от 10.06.2025 № 160/18

О создании хозяйственного общества в форме общества с ограниченной ответственностью

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 08 февраля 1998 года № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», Уставом городского округа Воскресенск Московской области

Совет депутатов городского округа Воскресенск Московской области решил:

1. Создать муниципальное хозяйственное общество в форме общества с ограниченной ответственностью «ЭкоДом».
2. Утвердить полное и сокращенное наименование юридического лица: полное наименование – общество с ограниченной ответственностью «ЭкоДом»; сокращенное наименование: ООО «ЭкоДом» (далее – Общество).
3. Установить, что учредителем Общества является муниципальное образование городской округ Воскресенск Московской области. Полномочия учредителя Общества от имени муниципального образования городской округ Воскресенск Московской области осуществляет Администрация городского округа Воскресенск Московской области.
4. Определить:
 - 4.1. местонахождение Общества: Московская область, г.о. Воскресенск, г. Белоозёрский, ул. 60 лет Октября, д.8, каб. 114;
 - 4.2. размер уставного капитала Общества - 10 000 (десять тысяч) рублей;
 - 4.3. размер доли учредителя в уставном капитале Общества – 100 процентов;
 - 4.4. номинальную стоимость доли учредителя в уставном капитале Общества – 10 000 (десять тысяч) рублей;
 - 4.5. порядок и срок оплаты уставного капитала – не позднее четырех месяцев с момента государственной регистрации Общества.
5. Утвердить Устав Общества (прилагается).
6. Назначить на должность директора Общества гражданина РФ Шимина Сергея Вячеславовича со сроком полномочий 1 год.

7. Определить целью создания Общества - обеспечение общественных потребностей в сфере благоустройства.

8. Финансовому управлению Администрации городского округа Воскресенск Московской области предусмотреть в бюджете муниципального образования городской округ Воскресенск Московской области на 2025 год средства для оплаты уставного капитала Общества, а также государственной пошлины для регистрации Общества.

9. Управлению внутренних коммуникаций Администрации городского округа Воскресенск Московской области обеспечить размещение настоящего решения в сетевом издании «Официальный вестник городского округа Воскресенск Московской области» и на официальном сайте городского округа Воскресенск.

10. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянные комиссии Совета депутатов городского округа Воскресенск по вопросам бюджета, муниципальной собственности, финансовой и налоговой политики (Слепов С.С.), по вопросам законности, местного самоуправления, общественных связей, регламента и депутатской этики (Матвиенко С.В.) и на первого заместителя Главы городского округа Воскресенск Московской области Гарибяна С.П.

Председатель Совета депутатов
городского округа Воскресенск

С.В. Матвиенко

Глава городского округа Воскресенск

А.В. Малкин

Утвержден
решением Совета депутатов
городского округа Воскресенск
Московской области
от 10.06.2025 № 160/18

УСТАВ

Общества с ограниченной ответственностью «ЭкоДом»

1. Общие положения

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «ЭкоДом», именуемое в дальнейшем Общество, является юридическим лицом, создано и осуществляет свою деятельность в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и иным законодательством.

1.2. Полное фирменное наименование Общества: общество с ограниченной ответственностью «ЭкоДом», сокращенное фирменное наименование Общества: ООО «ЭкоДом».

1.3. Учредителем (единственным участником) Общества является муниципальное образование городской округ Воскресенск Московской области.

От имени муниципального образования городской округ Воскресенск функции и полномочия единственного участника Общества осуществляет Администрация городского округа Воскресенск Московской области.

1.4. Общество вправе в установленном порядке открывать банковские счета на территории Российской Федерации и за ее пределами.

1.5. Общество имеет печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке, сокращенное фирменное наименование на русском языке, а также указание на его местонахождение. Общество вправе иметь иные печати, а также штампы и бланки со своим наименованием, собственную эмблему и другие визуальные идентификации.

1.6. Общество является собственником принадлежащего ему имущества и денежных средств и отвечает по своим обязательствам собственным имуществом.

1.7. Единственный участник Общества не отвечает по обязательствам Общества и несет риск убытков, связанных с деятельностью Общества, в пределах стоимости принадлежащей ему доли в уставном капитале Общества.

1.8. Российская Федерация, субъекты Российской Федерации и муниципальные образования не несут ответственности по обязательствам Общества, равно, как и Общество не несет ответственности по обязательствам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований.

1.9. Местонахождение Общества: Московская область, г.о. Воскресенск, г. Белоозёрский, ул. 60 лет Октября, д.8, каб. 114.

1.10. Общество зарегистрировано на неопределенный срок.

2. Цель, предмет, виды деятельности Общества

2.1. Целью создания и предметом деятельности Общества является обеспечение общественных потребностей в сфере благоустройства.

2.2. Общество имеет гражданские права и несет гражданские обязанности, необходимые для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных федеральными законами, если это

не противоречит предмету и целям деятельности Общества.

2.3. Основным видом деятельности Общества является деятельность по благоустройству ландшафта.

Дополнительные виды деятельности:

- управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе;
- управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе;
- управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе;
- деятельность по комплексному обслуживанию помещений;
- деятельность по общей уборке зданий;
- деятельность по чистке и уборке жилых зданий и нежилых помещений прочая;
- подметание улиц и уборка снега;
- взаимодействие с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами;
- участие в организации деятельности по накоплению (в том числе разделному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов;
- организация благоустройства территории;
- начисление, сбор, перечисление платы за коммунальные услуги;
- сбор, передача, обработка информации о показаниях индивидуальных приборов учета (при представлении таких показаний собственниками помещений в многоквартирном доме, и нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений государственного либо муниципального жилищного фонда в данном доме управляющей организации) и коллективных (общедомовых) приборов учета, установленных в многоквартирном доме;
- контроль качества коммунальных ресурсов и непрерывности их подачи до границ общего имущества в многоквартирном доме;
- урегулирование претензий и обращений потребителей о нарушениях требований к качеству коммунальных услуг и (или) непрерывности обеспечения такими услугами, нарушениях при расчете размера платы за коммунальные услуги;
- проверка фактов, изложенных в претензиях потребителей, устранение выявленных нарушений и направление информации о результатах рассмотрения обращений в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;
- обеспечение ресурсоснабжающим организациям доступа к общему имуществу в многоквартирном доме для осуществления приостановки или ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам помещений в многоквартирном доме и нанимателям жилых помещений: по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений государственного либо муниципального жилищного фонда в данном доме либо по соглашению с ресурсоснабжающими организациями осуществление приостановки или ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам помещений в многоквартирном доме и нанимателям жилых помещений по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений государственного либо муниципального жилищного фонда в данном доме;
- передача общего имущества многоквартирных домов в аренду и пользование, сбор арендной платы;
- организация технического обслуживания и ремонта общего имущества многоквартирных домов;
- ремонт имущества многоквартирных домов;
- оказание ремонтно-строительных услуг предприятиям: учреждениям, организациям и населению;
- строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки;
- сдача в аренду имущества в соответствии с действующим законодательством;

Все вышеперечисленные виды деятельности осуществляются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.4. Общество обладает универсальной правоспособностью, может заниматься любыми незапрещенными видами деятельности, в том числе прямо не предусмотренными уставом.

2.5. Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется федеральными законами, Общество может заниматься только на основании специального разрешения (лицензии).

2.6. Право Общества осуществлять деятельность, на которую в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется специальное разрешение – лицензия, возникает у Общества с момента ее получения или в указанный в ней срок и прекращается по истечении срока ее действия, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

2.7. Вмешательство в хозяйственную и иную деятельность Общества со стороны государства и его органов не допускается, если оно не обусловлено их правом на осуществление контроля за деятельностью Общества.

3. Правовой статус Общества

3.1. Общество считается созданным как юридическое лицо с момента государственной регистрации.

3.2. Общество для достижения целей своей деятельности вправе исполнять обязанности, осуществлять любые имущественные и личные неимущественные права, предоставляемые законодательством Российской Федерации обществам с ограниченной ответственностью, от своего имени совершать любые допустимые законом сделки, быть истцом и ответчиком в суде.

3.3. Общество является собственником имущества, приобретенного в процессе его хозяйственной деятельности. Общество осуществляет владение, пользование и распоряжение находящимся в его собственности имуществом по своему усмотрению в соответствии с целями своей деятельности и назначением имущества.

3.4. Имущество Общества учитывается на его самостоятельном балансе.

3.5. Общество имеет право пользоваться кредитом в рублях.

3.6. Общество может создавать самостоятельно и совместно с другими юридическими лицами и гражданами на территории Российской Федерации организации с правами юридического лица в любых допустимых законом организационно-правовых формах. Общество вправе иметь дочерние и зависимые общества с правами юридического лица.

3.7. Общество самостоятельно планирует свою производственно-хозяйственную деятельность, а также социальное развитие коллектива. Основу планов составляют договоры, заключаемые с потребителями услуг Общества, а также поставщиками материально-технических и иных ресурсов.

3.8. Для достижения целей своей деятельности Общество может приобретать права, принимать обязанности и осуществлять любые действия, не запрещенные законодательством.

4. Уставный капитал

4.1. Размер уставного капитала Общества составляет 10 000 (десять тысяч) рублей.

4.2. Доля в уставном капитале Общества, принадлежащая муниципальному образованию городского округа Воскресенск, составляет 100 процентов.

4.3. Оплата доли в уставном капитале Общества может осуществляться деньгами, ценными бумагами, другими вещами или имущественными правами либо иными имеющими денежную оценку правами.

4.4. Уставный капитал оплачивается денежными средствами в размере 10 000 (десять тысяч) рублей не позднее четырех месяцев с момента государственной регистрации Общества.

4.5. Увеличение уставного капитала Общества может осуществляться за счет имущества Общества, за счет дополнительных вкладов единственного участника Общества, а также за счет

вкладов третьих лиц, принимаемых в Общество.

4.6. Увеличение уставного капитала Общества за счет его имущества осуществляется по решению единственного участника Общества.

4.7. Единственный участник Общества может принять решение об увеличении уставного капитала Общества за счет внесения дополнительных вкладов. Таким решением определяется общая стоимость дополнительного вклада.

4.8. Дополнительный вклад может быть внесен единственным участником Общества в течение двух месяцев со дня принятия решения, указанного в п. 4.7.

4.9. Единственный участник Общества может принять решение об увеличении уставного капитала на основании заявления третьего лица (заявлений третьих лиц) о принятии его (их) в Общество и внесении вклада.

4.10. В заявлении третьего лица должны быть указаны размер и состав вклада, порядок и срок его внесения, а также размер доли, которую третье лицо хотело бы иметь в уставном капитале Общества. В заявлении могут быть указаны и иные условия внесения вкладов и вступления в Общество.

4.11. Одновременно с решением об увеличении уставного капитала Общества на основании заявления третьего лица (заявлений третьих лиц) о принятии его (их) в Общество и внесении вклада должно быть принято решение о внесении в Устав Общества изменений, связанных с принятием третьего лица (третьих лиц) в Общество, определением номинальной стоимости и размера его доли (их долей), увеличением размера уставного капитала Общества и изменением размеров доли единственного участника Общества. Номинальная стоимость доли, приобретаемой каждым третьим лицом, принимаемым в Общество, не должна быть больше стоимости его вклада.

4.12. Если увеличение уставного капитала Общества не состоялось, Общество обязано в разумный срок, но не более 30 (тридцать) дней, вернуть третьим лицам, которые внесли вклады деньгами, их вклады, а в случае невозврата вкладов в указанный срок - также уплатить проценты в порядке и сроки, предусмотренные ст.395 Гражданского кодекса Российской Федерации.

4.13. Третьим лицам, которые внесли неденежные вклады, Общество обязано в разумный срок вернуть их вклады, а в случае невозврата вкладов в указанный срок - также возместить упущенную выгоду, обусловленную невозможностью использовать внесенное в качестве вклада имущество.

4.14. Общество вправе, а в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», обязано уменьшить свой уставный капитал.

4.15. Уменьшение уставного капитала Общества может осуществляться путем уменьшения номинальной стоимости доли единственного участника Общества в уставном капитале Общества.

4.16. Общество не вправе уменьшать свой уставный капитал, если в результате такого уменьшения его размер станет меньше минимального размера уставного капитала, определенного в соответствии с законодательством Российской Федерации на дату представления документов для государственной регистрации соответствующих изменений в Уставе Общества, а в случаях, если в соответствии с законодательством Общество обязано уменьшить свой уставный капитал, - на дату государственной регистрации Общества.

4.17. В течение 3 (трех) рабочих дней после принятия Обществом решения об уменьшении его уставного капитала Общество обязано сообщить о таком решении в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, и дважды, с периодичностью один раз в месяц, опубликовать в органе печати, в котором публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц, уведомление об уменьшении его уставного капитала.

5. Органы Общества

5.1. Органами Общества являются единственный участник Общества, директор и ревизионная комиссия.

5.2. Высшим органом управления Общества является единственный участник Общества.

5.3. Единоличным исполнительным органом Общества является директор.

5.4. Органом внутреннего финансового контроля Общества является ревизионная комиссия.

6. Высший орган Общества

6.1. Единственным участником Общества является муниципальное образование городской округ Воскресенск Московской области в лице Администрации городского округа Воскресенск Московской области. Единственный участник Общества принимает на себя функции Общего собрания участников.

6.2. Один раз в год не ранее чем через два месяца и не позднее чем через четыре месяца после окончания финансового года единственный участник Общества принимает решение об утверждении годовых результатов деятельности Общества. Принимаемые помимо очередного решения являются внеочередными.

6.3. Искключительная компетенция единственного участника Общества:

1) определение основных направлений деятельности Общества, а также принятие решения об участии в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;

2) утверждение Устава Общества, внесение в него изменений или утверждение Устава Общества в новой редакции, принятие решения о том, что Общество в дальнейшем действует на основании типового устава, либо о том, что Общество в дальнейшем не будет действовать на основании типового устава, изменение размера уставного капитала Общества, наименования Общества, местонахождения Общества;

3) избрание единоличного исполнительного органа Общества и досрочное прекращение его полномочий, утверждение условий трудового договора и его заключение, оформление дополнительных соглашений к трудовому договору, внесение в него изменений, установление размеров выплачиваемых вознаграждений и компенсаций, предоставление ежегодно оплачиваемых отпусков (в том числе отпусков без сохранения заработной платы), а также принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества коммерческой организации или индивидуальному предпринимателю (управляющему), утверждение управляющего и условий договора с ним;

4) утверждение годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов;

5) избрание и досрочное прекращение полномочий ревизионной комиссии (ревизора) Общества;

6) принятие решения о распределении чистой прибыли Общества;

7) согласование структуры и штатного расписания Общества;

8) принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;

9) утверждение (принятие) документов, регулирующих внутреннюю деятельность Общества (внутренних документов Общества);

10) принятие решения о проведении аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества, назначение аудиторской организации (индивидуального аудитора) Общества и определение размера оплаты ее (его) услуг;

11) принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества;

12) назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов;

13) принятие решений о создании Обществом других юридических лиц, об участии Общества в других юридических лицах, о создании филиалов и представительств;

14) принятие решений о согласии на совершение Обществом сделки, в совершении которой имеется заинтересованность согласно ст.45 Федерального закона от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»;

15) принятие решений о согласии на совершение крупной сделки согласно ст.46 Федерального закона от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»;

16) предъявление иска к единоличному исполнительному органу Общества о возмещении убытков, причиненных Обществу;

17) решение иных вопросов, предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

Решение вопросов, отнесенных к исключительной компетенции единственного участника Общества, не может быть передано единоличному исполнительному органу Общества.

6.4. Внеочередные решения принимаются единственным участником Общества по мере необходимости.

6.5. Решения по вопросам, относящимся к компетенции единственного участника Общества принимаются единолично и оформляются в письменном виде.

Решение участника Общества об увеличении уставного капитала подтверждается его подписью, подлинность которой должна быть засвидетельствована нотариусом.

6.6. Выход единственного участника из Общества не допускается.

7. Права и обязанности единственного участника Общества

7.1. Единственный участник Общества обязан:

- оплачивать долю в уставном капитале Общества в порядке, размерах и сроки, которые предусмотрены Федеральным законом от 08.02.1998 №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и решением об учреждении Общества;

- не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Общества;

- соблюдать требования настоящего Устава;

- выполнять принятые на себя обязательства по отношению к Обществу;

- оказывать содействие Обществу в осуществлении им своей деятельности;

- участвовать в принятии решений, без которых Общество не может продолжать свою деятельность;

- не совершать действия, заведомо направленные на причинение вреда Обществу;

- не совершать действия (бездействие), которые существенно затрудняют или делают невозможным достижение целей, ради которых создано Общество;

- нести и другие обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

7.2. Единственный участник Общества вправе:

- участвовать в управлении делами Общества в порядке, установленном Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим Уставом;

- получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с его бухгалтерскими книгами и иной документацией;

- распределять прибыль;

- продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли (части доли) в уставном капитале Общества в порядке, предусмотренном Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим Уставом;

- получить в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость;

- обжаловать решения органов Общества, влекущие гражданско-правовые последствия, в случаях и в порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации;

- требовать, действуя от имени Общества, возмещения причиненных Обществу убытков;

- оспаривать, действуя от имени Общества, совершенные им сделки по основаниям, предусмотренным ст.174 Гражданского кодекса Российской Федерации, и требовать применения последствий их недействительности, а также применения последствий недействительности ничтожных сделок Общества;

Участник Общества имеет также другие права, предусмотренные Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

8. Единоличный исполнительный орган Общества

8.1 Единоличным исполнительным органом Общества является директор Общества, который назначается решением единственного участника Общества сроком на 1 год.

8.2. Директор обязан в своей деятельности соблюдать требования действующего законодательства, руководствоваться требованиями настоящего Устава, решениями единственного участника Общества, принятыми в рамках его компетенции, а также заключенными Обществом договорами и соглашениями, в том числе заключенным с Обществом трудовым договором.

8.3. Директор обязан действовать в интересах Общества добросовестно и разумно и нести ответственность за свои действия в соответствии с действующим законодательством.

8.4. Директор руководит текущей деятельностью Общества и решает все вопросы, которые не отнесены настоящим Уставом и действующим законодательством к компетенции Единственного участника Общества.

8.5. Директор Общества:

1) без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы и совершает сделки, за исключением сделок, по которым настоящим Уставом предусмотрено их одобрение единственным участником Общества;

2) выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе доверенности с правом передоверия;

3) разрабатывает и проводит кадровую политику, организует подготовку, переподготовку и повышение квалификации кадров;

4) рассматривает текущие и перспективные планы работ;

5) обеспечивает выполнение планов деятельности Общества;

6) утверждает правила, процедуры и другие внутренние документы Общества, за исключением документов, утверждение которых отнесено настоящим Уставом к компетенции единственного участника Общества;

7) определяет организационную структуру Общества;

8) обеспечивает выполнение решений единственного участника Общества;

9) распоряжается имуществом и средствами Общества для обеспечения его текущей деятельности в пределах, установленных решениями единственного участника Общества, настоящим Уставом и действующим законодательством;

10) после согласования с единственным участником Общества утверждает структуру и штатное расписание Общества, принимает и увольняет работников Общества, заключает с ними трудовые договоры, применяет меры поощрения и налагает на них дисциплинарные взыскания;

11) назначает на должности и освобождает от должностей своих заместителей, руководителей подразделений аппарата управления и структурных подразделений (отделов, служб и тд.);

12) по своему усмотрению делегирует установленные настоящим Уставом полномочия своим заместителям, руководителям служб и подразделений;

13) открывает расчетный, валютный и другие счета Общества в банках, заключает договоры и совершает иные сделки;

14) обеспечивает организацию бухгалтерского учета и отчетности;

15) представляет на утверждение единственному участнику Общества годовой отчет и баланс Общества;

16) организует хранение документов, предусмотренных законодательством, и обеспечивает доступ к ним единственному участнику Общества, иным заинтересованным лицам по местонахождению Общества;

17) осуществляет иные действия, предусмотренные действующим законодательством и трудовым договором.

8.6. Порядок деятельности Единоличного исполнительного органа Общества и принятия им решений устанавливаются внутренними документами Общества, а также договором, заключенным между ним и Обществом.

8.7. Неисполнение или ненадлежащее исполнение директором Общества своих обязанностей может служить основанием для досрочного прекращения трудового договора по инициативе единственного участника Общества.

9. Ревизионная комиссия

9.1. Ревизионная комиссия Общества создается для осуществления контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества

9.2. Состав ревизионной комиссии, а также ее председатель назначаются единственным участником Общества на срок до принятия единственным участником Общества решения об утверждении очередных годовых результатов деятельности Общества.

9.3. Количество членов ревизионной комиссии составляет 3 человека.

9.4. Члены ревизионной комиссии Общества могут назначаться единственным участником Общества неограниченное число раз.

9.5. Проверка (ревизия) финансово-хозяйственной деятельности Общества осуществляется по итогам деятельности Общества за год (плановая), а также в любое время по инициативе ревизионной комиссии Общества, по решению единственного участника Общества (внеплановая).

9.6. К компетенции ревизионной комиссии Общества относятся:

- осуществление проверки (ревизии) финансово-хозяйственной деятельности общества по итогам деятельности за год, а также в любое время по инициативе ревизионной комиссии Общества, по решению единственного участника Общества;

- подтверждение достоверности данных, содержащихся в годовом отчете Общества, годовой бухгалтерской отчетности и иных отчетах, а также других финансовых документах Общества;

- проверка своевременности и правильности ведения расчетных операций с контрагентами, бюджетом, а также расчетных операций по оплате труда и социальному страхованию;

- проверка законности хозяйственных операций, осуществляемых Обществом по заключенным от имени Общества сделкам;

- проверка выполнения предписаний по устранению нарушений и недостатков, ранее выявленных ревизионной комиссией Общества;

- иные вопросы, отнесенные к компетенции ревизионной комиссии Общества в соответствии с Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

9.7. Порядок деятельности ревизионной комиссии Общества определяется настоящим Уставом и положением о ревизионной комиссии Общества, утверждаемым единственным Участником Общества.

9.8. Члены ревизионной комиссии вправе требовать от работников Общества представления всех необходимых документов и пояснений по вопросам финансово-хозяйственной деятельности Общества.

9.9. Для проверки и подтверждения плановой и годовой отчетности Общество вправе по решению единственного участника Общества привлекать аудиторскую организацию или индивидуального аудитора.

9.10. Если в соответствии с законодательством Российской Федерации годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества подлежит обязательному аудиту, то Общество обязано привлечь для его проведения аудиторскую организацию или индивидуального аудитора, которые должны быть независимы в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2008 № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности».

10. Отчуждение доли, принадлежащей муниципальному образованию городской округ Воскресенск

10.1. Переход доли или части доли в уставном капитале Общества, принадлежащей

муниципальному образованию городской округ Воскресенск, к третьим лицам осуществляется в порядке, предусмотренном Федеральными законами от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

10.2. Общество не имеет права на приобретение доли или части доли в уставном капитале Общества, отчуждаемой муниципальным образованием городской округ Воскресенск.

11. Порядок хранения документов Общества. Порядок предоставления информации единственному участнику Общества и другим лицам.

11.1. Организацию документооборота в Обществе осуществляет Директор. Директор и главный бухгалтер Общества несут личную ответственность за соблюдение порядка ведения, достоверность учета и отчетности.

11.2. По месту нахождения Общество хранит следующие документы:

- Решение (постановление) об учреждении Общества;
- Устав Общества, утвержденный единственным участником Общества, а также внесенные в устав Общества и зарегистрированные в установленном порядке изменения и дополнения;
- решения единственного участника Общества о создании Общества и об утверждении денежной оценки неденежных вкладов в уставный капитал Общества, а также иные решения, связанные с созданием Общества;
- документ, подтверждающий государственную регистрацию Общества;
- годовые отчеты;
- документы бухгалтерского учета;
- документы бухгалтерской отчетности;
- внутренние документы Общества;
- положения о филиалах и представительствах Общества;
- списки аффилированных лиц Общества;
- заключения ревизионной комиссии (ревизора) общества, аудитора, государственных и муниципальных органов финансового контроля;
- судебные решения по спорам, связанным с созданием Общества, управлением им или участием в нем, а также судебные акты по таким спорам, в том числе определения о возбуждении арбитражным судом производства по делу и принятии искового заявления либо заявления об изменении основания или предмета ранее заявленного иска;
- договоры (односторонние сделки), являющиеся крупными сделками и (или) сделками, в совершении которых имеется заинтересованность;
- иные документы, предусмотренные федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Уставом Общества, внутренними документами Общества, решениями единственного участника Общества и единоличного исполнительного органа Общества.

11.3. Перечисленные в п.11.2 настоящего Устава документы должны быть доступны для ознакомления единственному участнику Общества в рабочее время.

11.4. Информация об Обществе и документы, касающиеся деятельности Общества, должны быть представлены Обществом государственным и муниципальным органам в порядке и сроки, установленные законодательством РФ.

11.5. В случае реорганизации или ликвидации Общества все его документы включая кадровые документы, передаются правопреемнику. При отсутствии правопреемника документы постоянного хранения, документы по личному составу (приказы, личные дела, лицевые счета и т.п.) передаются на хранение в архив Администрации городского округа Воскресенск Московской области. Передача и упорядочение документов осуществляется силами и за счет средств Общества в соответствии с требованиями архивных органов.

12. Распределение прибыли

12.1. Единственный участник вправе ежеквартально, раз в полгода или раз в год принимать решение о распределении чистой прибыли Общества.

12.2. Единственный участник Общества определяет часть прибыли, распределяемой ему, и порядок ее выплаты.

12.3. Общество не вправе принимать решение о распределении своей прибыли и не вправе выплачивать единственному участнику прибыль, решение о распределении которой было принято, в случаях:

- если на момент выплаты Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» или если указанные признаки появятся у Общества в результате выплаты;
- если на момент выплаты стоимость чистых активов Общества меньше его уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате выплаты;
- в иных случаях, предусмотренных федеральными законами.

13. Реорганизация и ликвидация

13.1. Общество может быть добровольно реорганизовано в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и иными федеральными законами.

13.2. Общество может быть ликвидировано добровольно в порядке, установленном ст. ст. 61 - 64, 92 Гражданского кодекса Российской Федерации, с учетом требований ст. ст. 57 - 58 Федерального закона от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

13.3. Общество может быть ликвидировано по решению суда по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации и другим действующим законодательством Российской Федерации.

13.4. В случае принятия единственным участником Общества решения о ликвидации Общества принимается решение о назначении ликвидационной комиссии, в состав которой включается представитель Администрации городского округа Воскресенск Московской области.

13.5. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят все полномочия по управлению делами Общества. Ликвидационная комиссия от имени Общества выступает в суде.

13.6. После завершения расчетов с кредиторами ликвидационная комиссия составляет ликвидационный баланс, который утверждается единственным участником Общества. Предложения в отношении имущества, оставшегося после завершения расчетов с кредиторами, ликвидационная комиссия вносит на рассмотрение единственному участнику Общества.

13.7. Ликвидация Общества считается завершенной, а Общество – ликвидированным с момента внесения органом государственной регистрации соответствующей записи в Единый государственный реестр юридических лиц.

13.8. Документы Общества передаются на хранение в архив. Передача документов осуществляется Обществом за счет собственных средств в соответствии с требованиями архивных органов.