

**Администрация  
городского округа Воскресенск  
Московской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

04.05.2026 № 1228

**Об изъятии доли в праве общей долевой собственности на земельный участок и находящихся на нем жилых помещений для муниципальных нужд городского округа Воскресенск Московской области в связи с признанием расположенного на земельном участке многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу**

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа Воскресенск Московской области от 09.07.2025 № 1757 «О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Воскресенск, г. Воскресенск, ул. Советская д. 24, аварийным и подлежащим сносу»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Изъять для муниципальных нужд городского округа Воскресенск Московской области 600/1000 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 404 кв.м под многоквартирным домом по адресу: Московская область, городской округ Воскресенск, г. Воскресенск, ул. Советская, д. 24, пропорционально размеру общей площади жилых помещений в многоквартирном доме.

2. Изъять жилые помещения, принадлежащие гражданам на праве собственности, находящиеся в многоквартирном доме, расположенном на указанном в пункте 1 настоящего постановления земельном участке:

2.1. Жилое помещение – квартира № 1 с кадастровым номером 50:29:0000000:27445 общей площадью 52 кв.м;

2.2. Жилое помещение – квартира № 4 с кадастровым номером 50:29:0000000: 27448 общей площадью 73,2 кв.м;

2.3. Жилое помещение – квартира № 5 с кадастровым номером 50:29:0000000: 27449 общей площадью 70 кв.м;

2.4. Жилое помещение – квартира № 6 с кадастровым номером 50:29:0000000: 27450 общей площадью 58,1 кв.м;

2.5. Жилое помещение – квартира № 8 с кадастровым номером 50:29:0000000: 27452 общей площадью 63 кв.м.

3. Утвердить схему расположения указанного в пункте 1 настоящего постановления земельного участка. (Приложение.)

4. Цель изъятия земельного участка – снос многоквартирного жилого дома, признанного аварийным и подлежащим сносу.

5. Собственникам жилых помещений направить уведомление о принятом решении об изъятии земельного участка и проект соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд.

6. Управлению муниципальной собственности, жилищной политики и рекламы (Ворфоломеева Ю.В.) в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления:

6.1. Направить копию постановления собственникам изымаемых жилых помещений с письмом уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в заявлениях об учете прав на недвижимость, либо в случае отсутствия указанных адресов - по почтовым адресам, указанным в ЕГРН;

6.2. Направить копию постановления в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения соответствующих сведений в ЕГРН.

7. Управлению внутренних коммуникаций Администрации городского округа Воскресенск Московской области обеспечить размещение настоящего постановления в сетевом издании «Официальный вестник городского округа Воскресенск Московской области» и на официальном сайте городского округа Воскресенск.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городского округа Воскресенск Московской области Гарибяна С.П.

Глава городского округа Воскресенск

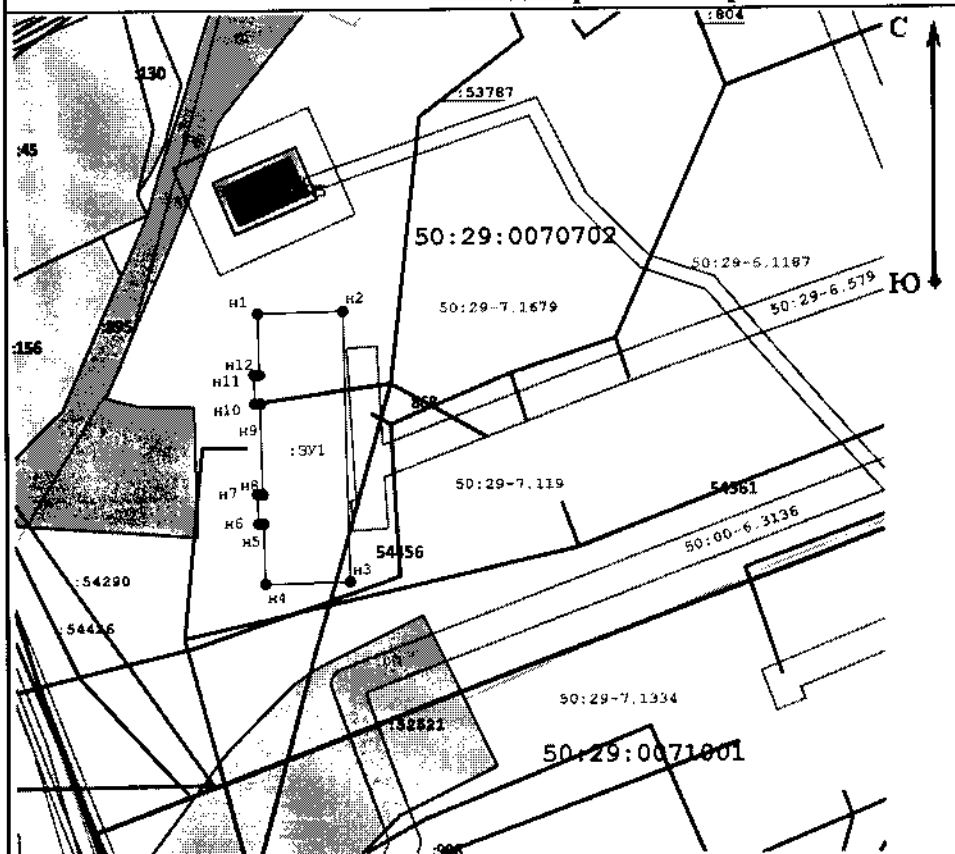
А.В. Малкин



**Утверждена**  
 Постановлением Администрации городского округа Воскресенск  
 Московской области  
 от 04.05.2018 г. № 1218

**Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории**

**Кадастровый квартал 50:29:0070702**








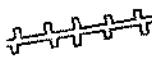

**Масштаб 1:1 000**

**Координаты земельного участка в системе координат МСК-50**

Имя точки	X, м	Y, м
:ЗУ1 (площадь 404 кв.м.)		
n1	420 726,61	2 262 703,00
n2	420 726,87	2 262 714,24
n3	420 691,39	2 262 715,09
n4	420 691,12	2 262 703,87
n5	420 699,01	2 262 703,68
n6	420 699,01	2 262 702,98
n7	420 702,85	2 262 702,88
n8	420 702,85	2 262 703,58
n9	420 714,69	2 262 703,29
n10	420 714,69	2 262 702,58
n11	420 718,51	2 262 702,47
n12	420 718,52	2 262 703,20
n1	420 726,61	2 262 703,00

Условный номер земельного участка:  
 :ЗУ1  
 Площадь земельного участка: 404 кв.м.  
 Территориальная зона: Иная зона  
 Система координат: МСК-50

**Условные обозначения:**

-  - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Вновь образованная характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  - Границы здания, сооружения сведения о которых имеются в ЕГРН
-  - Границы земельного участка, сведения о которых имеются в ЕГРН
- : 546 - Кадастровый номер земельного участка, здания, сооружения
- : ЗУ1 - Обозначение вновь образованного земельного участка
- 50:29:0072504 - Номер кадастрового квартала
-  - Граница квартала
-  - Граница зоны с особыми условиями использования территории (ЗООУИТ)
- 50:29-6.122 - Номер ЗООУИТ
-  - Граница территориальной зоны