



**Администрация
городского округа Воскресенск
Московской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.05.2026 № 1224

Об изъятии доли в праве общей долевой собственности на земельный участок и находящихся на нем жилых помещений для муниципальных нужд городского округа Воскресенск Московской области в связи с признанием расположенного на земельном участке многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа Воскресенск Московской области от 14.04.2025 № 973 «О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Воскресенск, г. Воскресенск, ул. Быковского д. 35, аварийным и подлежащим сносу»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд городского округа Воскресенск Московской области 300/1000 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 496 кв.м под многоквартирным домом по адресу: Московская область, городской округ Воскресенск, г. Воскресенск, ул. Быковского, д. 35, пропорционально размеру общей площади жилых помещений в многоквартирном доме.

2. Изъять жилые помещения, принадлежащие гражданам на праве собственности, находящиеся в многоквартирном доме, расположенном на указанном в пункте 1 настоящего постановления земельном участке:

2.1. Жилое помещение – квартира № 2 с кадастровым номером 50:29:0000000:37467 общей площадью 43,4 кв.м;

2.2. Жилое помещение – квартира № 4 с кадастровым номером 50:29:0000000: 37469 общей площадью 47,1 кв.м;

2.3. Жилое помещение – квартира № 5 с кадастровым номером 50:29:0000000: 37470 общей площадью 37,6 кв.м;

2.4. Жилое помещение – квартира № 6 с кадастровым номером 50:29:0000000: 37471 общей площадью 43,7 кв.м;

2.5. Жилое помещение – квартира № 12 с кадастровым номером 50:29:0000000: 37462 общей площадью 53,2 кв.м.

3. Утвердить схему расположения указанного в пункте 1 настоящего постановления земельного участка. (Приложение.)

4. Цель изъятия земельного участка – снос многоквартирного жилого дома, признанного аварийным и подлежащим сносу.

5. Собственникам жилых помещений направить уведомление о принятом решении об изъятии земельного участка и проект соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд.

6. Управлению муниципальной собственности, жилищной политики и рекламы (Ворфоломеева Ю.В.) в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления:

6.1. Направить копию постановления собственникам изымаемых жилых помещений с письмом уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в заявлениях об учете прав на недвижимость, либо в случае отсутствия указанных адресов - по почтовым адресам, указанным в ЕГРН;

6.2. Направить копию постановления в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения соответствующих сведений в ЕГРН.

7. Управлению внутренних коммуникаций Администрации городского округа Воскресенск Московской области обеспечить размещение настоящего постановления в сетевом издании «Официальный вестник городского округа Воскресенск Московской области» и на официальном сайте городского округа Воскресенск.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городского округа Воскресенск Московской области Гарибяна С.П.

Глава городского округа Воскресенск



А.В. Малкин

